



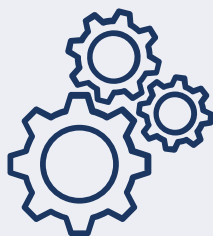
# ARKIMMO

*International*

## ASSISTANCE MAITRISE D'OUVRAGE CONSEIL IMMOBILIER



AMO TRAVAUX



AMO EXPLOITATION



AUDIT / CONSEIL

### QUI SOMMES NOUS

ARKIMMO INTERNATIONAL est une société indépendante d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) et de Conseil dédiée à l'immobilier d'entreprise : bureaux, logistique, retail, médico-social...

Nos équipes, spécialisées en management de projets, vous accompagnent dans vos opérations immobilières en France et à l'international.



## QUELQUES RÉALISATIONS :



### DUE DILIGENCE

Dans le cadre de l'acquisition par IMMORENTE d'un actif de bureaux pour 15M€ Paris QCA

 IMMORENTE

**1 M€**  
ÉCONOMISÉS

**2 M€**

OPTIMISATION  
LORS DE LA MISE AU POINT  
DU PROJET EN VEFA



### AMO TRAVAUX

Pour la construction en VEFA d'une plateforme logistique de 20 000m<sup>2</sup> et 3500 m<sup>2</sup> de bureaux à Hoerdt (47M€)

 **HEPPNER**  
Transport & Logistics

### AMO EXPLOITATION

Audits : ESG, Environnementaux, Techniques, Property Manager et des prestataires.

 Sofidy

**52**

SITES AUDITÉS



**1,5 M€**

ÉCONOMISÉS



### AMO TRAVAUX

Mission d'aménagement globale (travaux, mobilier et transfert) du siège social à Villepinte 8000 m<sup>2</sup> (11M€)

 ALDI

### AUDIT/CONSEIL

Audit technique de l'ensemble des sites en France et réalisation du Plan Pluri-annuel d'Investissements.

 **HEPPNER**  
Transport & Logistics

**43**

SITES LOGISTIQUES AUDITÉS



OPTIMISATION DES TRAVAUX PREVUS : AMÉLIORATION DE LA VENTILATION DU LOCAL TECHNIQUE AU LIEU DU REMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS



### AUDIT/CONSEIL

Audit technique des installations CVC d'un hôtel de 10 étages (40 appartements + 60 studios) à LONDRES (UK)

 **adagio**  
APARTHOTEL

# UNE EXPÉRIENCE DE PLUS DE 35 ANS EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE.

Que vous soyez propriétaire ou locataire, nous adaptons nos missions à vos attentes et à vos besoins. Nous pouvons intervenir à toute étape et sur tout type de projet, depuis les phases de programmation et de conception jusqu'à la livraison et à la mise en exploitation.



## NOTRE OBJECTIF

Défendre vos intérêts, manager vos projets immobiliers du point de vue technique, administratif, réglementaire et budgétaire, pour garantir le succès de vos opérations (qualité, prix et délai) et optimiser les coûts de fonctionnement de vos actifs.

## ILS NOUS FONT CONFIANCE



**ARKIMMO  
INTERNATIONAL**  
Your Real Estate Team



06.10.48.45.66



laurent.serbanne@arkimmo.fr



[www.ark-immo.com](http://www.ark-immo.com)



17 Rue Sextius Michel – 75015 Paris